



MUPCX00AQ2SM

M Ě S T S K Ý Ú Ř A D P Ř E L O U Ě

ODBOR STAVEBNÍ

Československé armády 1665, 535 33 Přelouč

Spis.zn.: ST/10279/2018/Zý
Č.j.: MUPC 14631/2018
Spis.,skart.znak 328.3, A, 5
Vyřizuje: Jaroslav Zelený
Tel.: 466 094 143
E-mail: jaroslav.zeleny@mestoprelouc.cz

Datum: 14.8.2018

Účastníci řízení:

Žadatel:

Město Přelouč, se sídlem Československé armády 1665, 535 01 Přelouč, IČ 002 74 101

Obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn:

Město Přelouč, Československé armády 1665, 535 01 Přelouč

Vlastníci pozemků:

Radomil Bureš, Lohenice 111, 535 01 Přelouč
Aneta Burešová, Lohenice 111, 535 01 Přelouč
Ing. Milan Erben, Ph.D., Lohenice 104, 535 01 Přelouč
Ing. Michaela Erbenová, Lohenice 104, 535 01 Přelouč
Bc. Michala Havlovcová, Lohenice 107, 535 01 Přelouč
Antonín Havlovec, Lohenice 107, 535 01 Přelouč
Eva Pešoutová, Lohenice 99, 535 01 Přelouč
Emma Hrníčková, Lohenice 105, 535 01 Přelouč
Karel Kyncl, Brožíkova 427, 530 09 Pardubice
Jaruška Kynclová, Brožíkova 427, 530 09 Pardubice
Kateřina Mašková, Lohenice 112, 535 01 Přelouč
Petra Pustějovská, Lohenice 106, 535 01 Přelouč
Jan Ryzner, náměstí 17. listopadu 1230, 535 01 Přelouč
RNDr. Hynek Schvach, Ph.D., K Meteoru 761, 503 11 Hradec Králové
Stanislava Schvachová, Lohenice 110, 535 01 Přelouč
Zbyněk Štolpa, Lohenice 109, 535 01 Přelouč
Jakub Šimon, Tyršova 528, 535 01 Přelouč
Český rybářský svaz, z. s., místní organizace Přelouč, Hradecká 163, 535 01 Přelouč
Vladimír Chyba, Pražská 551, 535 01 Přelouč
Up-Ington s.r.o., Čechova 1100, 500 02 Hradec Králové
Ing. Štěpán Cimburek, Spojilská 494, 530 03 Pardubice
Jan Valenta, náměstí 17. listopadu 1240, 535 01 Přelouč
Pardubický kraj, Komenského náměstí 125, 530 02 Pardubice
- zastoupený Správou a údržbou silnic Pardubického kraje, Doubravice 98, 533 53 Pardubice

Vlastníci sousedních staveb, sousedních pozemků a staveb na nich:

GasNet, s.r.o., Klíšská 940, 400 01 Ústí nad Labem
- zastoupený GridServices, s.r.o., Plynárenská 499, 602 00 Brno
Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s., Teplého 2014, 530 02 Pardubice
Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681, 130 00 Praha
ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874, 405 02 Děčín
Technické služby města Přelouče, Choceňská 1771, 535 01 Přelouč

(vlastníci sousedních pozemků a staveb na nich evidovaných v katastru nemovitostí:

parc. č. 54/6, 75/14, 75/62, 75/38, 75/39, 75/40, 75/41, 75/42, 75/43, 75/44, 75/45, 75/46, 75/47, 69/2 v katastrálním území Lohenice u Přelouče, parc.č. 317/4, 317/2, 317/1, 315/2, 315/1, 80/6, 71, 72/47, 72/42, 72/14, 72/13, 72/12, parc.č. st. 82 a RD č.p. 62, parc.č. 62/5, 62/3, 62/2, 62/10, 75/3, 76/2, 4/13, parc.č. st. 43 a RD č.p. 42, parc.č. st. 44 a RD č.p. 43, parc.č. 4/12, parc.č. st. 45 a RD č.p. 44, parc.č. st. 3/1 a RD č.p. 19, parc.č. st. 4 a RD č.p. 3, parc.č. 252/6, parc.č. st. 28 a RD č.p. 22, parc.č. st. 5 a RD č.p. 15, parc.č. st. 6 a RD č.p. 4, parc.č. 41/13, 260, 9/2, 9/1, 75/8, 75/7, parc.č. st.50 a RD č.p.47, parc.č. st.53 a RD č.p.54, parc.č. st.52 a RD č.p.16, parc.č.75/9,75/10, 4/2,278,277, parc.č. st.37/1 a RD č.p.35, parc.č. st.39 a RD č.p.36, parc.č. st.48 a RD č.p.39, parc.č. st.2/2 a RD č.p.63, parc.č. st.2/1 a RD č.p.2, parc.č. st.9 a RD č.p.17, parc.č. 15, parc.č. st.23/2 a RD č.p.64, parc.č. st.30 a RD č.p.28, parc.č. st.18 a RD č.p. 20, parc.č. st.19 a RD č.p.49, parc.č. st.24 a RD č.p.8, parc.č. st.14 a RD č.p.12, parc.č. st.25/1 a RD č.p.11, parc.č. 4/8, parc.č. st.20 a RD č.p.13, parc.č. st.40 a RD č.p.37, parc.č. 268, parc.č. st.41 a RD č.p.38, parc.č. 1/4, 241/3, parc.č. st.27 a RD č.p.21, parc.č. st.58 a RD č.p.51, parc.č. st.57 a RD č.p.50, parc.č. st.42 a RD č.p.40, parc.č. 73, 72/2, 72/10, 72/9, parc.č. st.56 a RD č.p.9, parc.č. 72/5, parc.č. st.55 a RD č.p.56, parc.č. st.8/1 a RD č.p.6, parc.č. st.10 a RD č.p.7, parc.č. st.22/1 a RD č.p.10, parc.č. st.33 a RD č.p.31, parc.č.3/1, 280, 4/44, parc.č. st.26 a RD č.p.23, parc.č. st.31 a RD č.p.29, parc.č. st.21/1 a RD č.p.24, parc.č. st.64 a RD č.p.57, parc.č. 74/2, parc.č. st.59 a RD č.p. 14, parc.č. 74/4,74/5 v katastrálním území Mělice)

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTÍ

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Odbor stavební Městského úřadu Přelouč, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 30.5.2018 podalo

Město Přelouč, se sídlem **Československé armády 1665, 535 01 Přelouč**, IČ 002 74 101 které zastupuje **IKKO Hradec Králové,s.r.o., Bratří Štefanů 238,500 03 Hradec Králové** IČ 27482782 (dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y

Splašková kanalizace Mělice s převedením odpadních vod do Lohenic

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 66/1 (ostatní plocha), parc. č. 67 (ostatní plocha), parc. č. 68/1 (lesní pozemek), parc. č. 68/2 (lesní pozemek), parc. č. 69/1 (lesní pozemek), parc. č. 75/36 (orná půda), parc. č. 75/37 (orná půda), parc. č. 75/61 (ostatní plocha), parc. č. 75/63 (ostatní plocha), parc. č. 261 (trvalý travní porost), parc. č. 321/1 (ostatní plocha), parc. č. 321/2 (ostatní plocha), parc. č. 321/3 (ostatní plocha), parc. č. 410/4 (ostatní plocha), parc. č. 594/2 (ostatní plocha), parc. č. 604/2 (ostatní plocha) **v katastrálním území Lohenice u Přelouče**, parc. č. 2 (ostatní plocha), parc. č. 4/1 (ostatní plocha), parc. č. 4/3 (ostatní plocha), parc. č. 4/26 (ostatní plocha), parc. č. 4/37 (ostatní plocha), parc. č. 4/43 (ostatní plocha), parc. č. 9/3 (zahrada), parc. č. 41/29 (ostatní plocha), parc. č. 62/6 (orná půda), parc. č. 62/15 (orná půda), parc. č. 62/16 (orná půda), parc. č. 62/17 (orná půda), parc. č. 72/1 (trvalý travní porost), parc. č. 72/4 (lesní pozemek), parc. č. 72/11 (trvalý travní porost), parc. č. 72/40 (ostatní plocha), parc. č. 74/6 (ostatní plocha), parc. č. 80/16 (orná půda), parc. č. 241/2 (ostatní plocha), parc. č. 243 (ostatní plocha), parc. č. 244/1 (ostatní plocha), parc. č. 245 (ostatní plocha), parc. č. 246/1 (ostatní plocha), parc. č. 246/2 (ostatní plocha), parc. č. 246/3 (ostatní plocha), parc. č. 246/4 (ostatní plocha), parc. č. 252/1 (ostatní plocha), parc. č. 252/5 (ostatní plocha), parc. č. 252/8 (ostatní plocha) **v katastrálním území Mělice**.

Druh a účel umísťované stavby:

- **Splašková kanalizace Mělice s převedením odpadních vod do Lohenic** - V místní části Mělice je navržen kombinovaný způsob odkanalizování gravitační a tlakové kanalizace. Splaškové vody budou odváděny z jednotlivých nemovitostí přípojkami do gravitační kanalizace. Gravitační stoky budou zaústěny do přečerpávací stanice odpadních vod, která bude umístěna na nejnižším místě v místní části Mělice. V místní části Lohenice, v jihovýchodní části, je navrženo prodloužení stávající splaškové kanalizace a na ni navazující stoka pro 9 RD. I zde je navržen kombinovaný způsob odkanalizování gravitační a tlakové kanalizace. Splaškové vody budou odváděny z jednotlivých nemovitostí přípojkami do gravitační kanalizace. Gravitační stoka bude zaústěna do přečerpávací stanice odpadních vod, která bude umístěna v zeleném pásu u trafostanice. Odpadní vody budou převáděny na ČOV Přelouč.
- **Oddílná splašková kanalizace Mělice** - Celková délka navržené gravitační splaškové kanalizace potrubí DN 250 mm v Mělicích je 1547 m. Délka výtlačného potrubí DN 80 mm od PSOV č.1 do Lohenic je 1929 m. Na kanalizaci je navržena 1 PSOV. Součástí jsou i připojovací kabely NN pro napájení čerpací stanice - délka 52 m.
- **výtlačné potrubí Mělice - Lohenice** - Výtlak V1 bude převádět splaškové vody z čerpací stanice č. 1 do navrženého úseku gravitační kanalizace - prodloužení stoky V v Lohenicích. Výtlačné potrubí vede z přečerpávací stanice v Mělicích v intravilánu obce v souběhu s gravitační kanalizací- stokou B vede částečně v komunikaci a také podél komunikace do napojení na gravitační stoku v Lohenicích. Celková délka výtlačného potrubí je 1929 m.
- **gravitační kanalizace** - v místní části Mělicích je navrženo 9 stok (Stoka A - délka 505 m, Stoka A1- délka 25 m, Stoka A 2- délka 80 m, Stoka A 3 - délka 103 m, Stoka A 4- délka 82 m, Stoka B - délka 451 m. Stoka B 1- délka 48 m, Stoka B 2- délka 165 m, Stoka B 3- délka 88 m). Celková délka navržené gravitační splaškové kanalizace je 1547m. Z PSOV Mělice je navržen havarijný přepad v délce 5m. Gravitační stoky budou mít DN 250 mm, havarijný přepad z PSOV č. 1 má DN 200 mm. Stoka A a B - jsou hlavními páteřními stokami, do kterých jsou napojeny další stoky v Mělicích. Stoka A začíná v PSOV a je vedena severovýchodním směrem až na konec místní části Mělice. Téměř celá trasa bude uložena v silnici III/32219. Do této stoky jsou napojeny - stoka A1 až stoka A4. Stoka A1 se nachází v jižní části. Je vedena v místní komunikaci v souběhu s kabelem NN pro PSOV č.1. Stoka A2 se nachází v jižní části. Je vedena v místní komunikaci. Stoka A3 se nachází v jihovýchodní části. Je vedena v místní komunikaci. Stoka A4 se nachází ve východní části. Je vedena v místní komunikaci. Stoka B je napojena do stoky A v poslední šachtě před nátokem do PSOV v jižní části. Je vedena v silnicích III/32219 a III/32220. V posledním úseku od šachty 41 v místní komunikaci. Do této stoky jsou napojeny stoky B 1 až B3. Stoka B1 se nachází v jihozápadní části. Je vedena v místní komunikaci. Stoka B2 se nachází v centrální části. Je vedena v místní komunikaci. Stoka B3 se nachází v západní části. Je vedena v místní komunikaci.

- **přečerpávací stanice** - budou ji tvořit podzemní kruhové prefabrikované nádrže, vybavené čerpací technologií. Přečerpávací stanice budou provedeny jako vodotěsné a budou zakryty pojižděnou zákrytovou deskou s poklopy. Hloubka šachty bude navržena tak, aby do nich mohly být gravitačně svedeny veškeré splaškové vody z okolní zástavby rodinných domů. Součástí přečerpávacích stanic bude rozvaděč, který bude umístěn u PSOV č.1 v nadzemním objektu v příslušné výšce. V podzemní nádrži budou osazena ponorná a kalová čerpadla. Čerpací stanice PSOV č.1 bude umístěna v nezpevněném terénu vedle komunikace.
- **nadzemní objekt u PSOV č.1** - je navržen jako přízemní zděná stavba se sedlovou střechou. Vnější rozměr objektu bude 3,80 m x 2,80 m o tl. stěn 0,30 m. Celková výška objektu po hřeben bude 3,75 m od podlahy, světlá výška místností bude 2,43 m. Objekt bude rozdělen na dvě části. Část s kontejnerem má jednu stranu otevřenou a zabezpečenou - provedení ocelové mříže s částečným zarytím. V druhé části bude osazen rozvaděč s dávkovacím čerpadlem. Zastřešení objektu bude keramickými taškami na dřevěném krovu, podhledy budou sádkartonové. Objekt bude napojen pouze na elektrickou energii. V nadzemním objektu v otevřené části bude umístěn kontejner na síran železitý. V samotné místnosti bude umístěn elektrický rozvaděč a dávkovací čerpadlo. Přístup k objektu bude zajištěn ze stávající asfaltové plochy místní komunikace.
- **veřejné části kanalizačních přípojek** v místní části **Mělice** - jedná se o úseky kanalizačních přípojek od napojení na jednotlivé stoky vedoucí po veřejných pozemcích pro jednotlivé nemovitosti, po hranici pozemků. Celková délka veřejných částí kanalizačních přípojek DN 150mm je 310 m.
- **Oddílná splašková kanalizace Lohenice** - Celková délka navržené gravitační splaškové kanalizace potrubí DN 250 mm v Lohenicích je 290 m. Délka výtlačného potrubí DN 65 mm od PSOV č.2 do gravitační kanalizace v Lohenicích je 8 m. Na kanalizaci je navržena 1 PSOV. Součástí jsou i přípojovací kabely NN pro napájení čerpací stanice - délka 8 m.
- **výtlačné potrubí Lohenice** - Výtlač V 2 bude převádět splaškové vody z čerpací stanice č. 2 do navrženého úseku gravitační kanalizace na stoce V. Výtlačné potrubí vede z přečerpávací stanice do šachty 60. Celková délka výtlačného potrubí je 8 m.
- **gravitační kanalizace** - v místní části Lohenice (Stoka V - délka 176 m a Stoka L - délka 114 m). Odpadní vody budou od producentů napojeny na gravitační kanalizaci - Stoku L. Celková délka navržené gravitační splaškové kanalizace je 290 m.
- **veřejné části kanalizačních přípojek** v místní části **Lohenice** - jedná se o úseky kanalizačních přípojek od napojení na stoku vedoucí po veřejném pozemku pro jednotlivé nemovitosti, po hranici pozemků. Celková délka veřejných částí kanalizačních přípojek DN 150mm je 30 m.

Umístění stavby na pozemcích:

- parc. č. 66/1, 67, 68/1, 68/2, 69/1, 75/36, 75/37, 75/61, 75/63, 261, 321/1, 321/2, 321/3, 410/4, 594/2, 604/2 v katastrálním území Lohenice u Přelouče, parc. č. 2, 4/1, 4/3, 4/26, 4/37, 4/43, 9/3, 41/29, 62/6, 62/15, 62/16, 62/17, 72/1, 72/4, 72/11, 72/40, 74/6, 80/16, 241/2, 243, 244/1, 245, 246/1, 246/2, 246/3, 246/4, 252/1, 252/5, 252/8 v katastrálním území Mělice.

Určení prostorového řešení stavby:

- viz projektová dokumentace stavby

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu se situačními výkresy, které jsou součástí projektové dokumentace obsahující výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy a situaci stavby v měřítku 1:2000 a 1:000 se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Stavba „Splašková kanalizace Mělice s převedením odpadních vod do Lohenic“ je vodním dílem dle § 55 zákona č.254/2001 Sb. o vodách (vodní zákon). K provedení vodních děl je třeba stavebního povolení vodoprávního úřadu.

3. Projektová dokumentace stavby bude vypracována oprávněnou osobou.
4. Projektová dokumentace musí obsahovat opatření k ochraně všech stávajících podzemních i nadzemních vedení a zařízení dle dispozic a podmínek jednotlivých vlastníků a správců těchto zařízení a budou splněny podmínky Správy a údržby silnic Pardubického kraje ve stanovisku zn. SUSPK/2630/2018 ze dne 14.5.2018.
5. Ve vztahu k možnostem využití PUPFL k jiným účelům, než těm, které stanovuje lesní zákon lze stavbou přímo dotčené PUPFL, potažmo stavbou dotčené části PUPFL využít ke stavbě splaškové kanalizace za předpokladu existence pravomocného rozhodnutí o dočasném odnětí PUPFL vydaného na základě ustanovení §13 odst.1a § 15 až 18 lesního zákona, a to za předpokladu, že předmětné PUPFL budou dotčeny výkopovými pracemi, odstraňováním lesního prostoru či jinými činnostmi vyžadujícími zábor a odnětí PUPFL k realizaci stavebních prací. Za předpokladu provedení stavby bezvýkopovou metodou, potažmo za užití vstupních šachet do 30 m² či uložení tlakové kanalizace bez narušení lesního porostu lze stavbu se souhlasem vlastníka lesa realizovat bez rozhodnutí o dočasném odnětí či omezení PUPFL.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu (§ 27 odst.1 správního řádu), stanovení podle § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona:

Město Přelouč, se sídlem Československé armády 1665, 535 01 Přelouč

Odůvodnění:

Dne 30.5.2018 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona upustil od ústního jednání, protože mu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Stavební úřad účastníkům řízení současně oznámil, že podle ustanovení § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů mají možnost se před vydáním rozhodnutí v předmětné věci vyjádřit k jeho podkladům i ke způsobu jejich zjištění, popřípadě navrhnout jejich doplnění. Stavební úřad poskytl účastníkům řízení možnost k uplatnění tohoto práva, k čemuž stanovil lhůtu ve dnech 31.7. 2018 - 6.8. 2018. (úřední dny Po,St 8:00-11:30,12:30-17:00 hod, ostatní dny pro veřejnost Út,Čt, Pá 8:00 - 11:30, 12:30 - 13:30 hod.). Žádný z účastníků řízení této možnosti nevyužil.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu.

Žadatel předložil smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě s jednotlivými vlastníky pozemků: parc.č. 67, 68/1, 68/2, 69/1, 75/37, 75/61,75/63 v katastrálním území Lohenice u Přelouče a parc. č. 72/1, 72/4, 72/11, 72/40, 80/16 v katastrálním území Mělice a souhlas k umístění sítě na pozemku parc.č. 604/2 v katastrálním území Lohenice u Přelouče a parc.č. 244/1, 244/2 v katastrálním území Mělice, na kterých má být předmětná stavba umístěna.

Dále stavebník předložil k žádosti vyjádření a stanoviska správců technické infrastruktury:

- GridServices, s.r.o., Brno, odbor zpracování externích požadavků vyjádření k územnímu řízení zn. 5001644018 dne 10.1.2018
- ČEZ Distribuce,a.s., Děčín, sdělení o existenci energetického zařízení ze dne 4.1.2018 zn.0100852884, vyjádření k projektové dokumentaci SEM Sítě ze dne 26.1.2018 zn.1096479282 a souhlas s umístěním stavby a s prováděním činností v ochranném pásmu energetického zařízení dne 24.1.2018 zn.1096490649

- Telco Pro Services, a.s. Praha sdělení o existenci komunikačního vedení ze dne 4.1.2018 zn. 0200691420.
- CETIN - Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Praha vyjádření dne 3.1.2018 č.j. 501816/18.
- Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s. vyjádření dne 2.3.2018 zn. Ja/2018/v,k/721.
- Technické služby města Přelouč vyjádření dne 3.1.2018
- České radiokomunikace a.s., Praha vyjádření dne 7.1.2018 zn. UPTS/OS/184861/2018.

Zabezpečení podmínek ochrany jednotlivých sítí je stanoveno ve stavebním zákoně a vyhláškách, ve zvláštních zákonech a normách.

Stanoviska sdělili:

- Městský úřad Přelouč, odbor životního prostředí společné vyjádření zn. MUPC/3293/2018/OŽP/Ša dne 20.3.2018
- Městský úřad Přelouč, odbor stavební vodoprávní úřad vyjádření dne 5.3.2018 č.j. MUPC 3979/2018 spis zn. ST/3358/2018/Mi.
- Městský úřad Přelouč, odbor životního prostředí závazné stanovisko zn. SMUPC/5592/2018/OŽP/NF dne 16.4.2018.
- Městský úřad Přelouč, odbor životního prostředí závazné stanovisko zn. MUPC/5590/2018/OŽP/KH dne 4.4.2018.
- Městský úřad Přelouč odbor stavební, územní plánování sdělení spis.zn. ST/3357/2018/Ha dne 21.3.2018.
- Krajský úřad Pardubického kraje, odbor životního prostředí a zemědělství - oddělení integrované prevence vyjádření dne 4.4.2018 č.j. KrÚ 25938/2018/OŽPZ/PP spis.zn. SpKrÚ 24346/2018/OŽPZ/2
- Městský úřad Přelouč odbor stavební, památková péče vyjádření spis.zn. ST/5836/2018/Be dne 26.4.2018.
- Správa a údržba silnic Pardubického kraje stanovisko dne 14.5.2018 zn. SUSPK/2630/2018 a ze dne 9.7.2018 zn. SUSPK/4929/2018.
- Městský úřad Přelouč odbor stavební, silniční hospodářství rozhodnutí spis.zn. ST/9077/2018/Ju dne 25.5.2018.
- Hasičský záchranný sbor Pardubického kraje souhlasné závazné stanovisko ze dne 11.4.2018 č.j. HSPA-7-146/2018-Pe.
- Východočeské muzeum v Pardubicích odborné sdělení č.j. VČM 262/191/2018 ze dne 22.3.2018
- Krajský úřad Pardubického kraje, odbor životního prostředí a zemědělství stanovisko dne 5.3.2018 zn. 15591/2018/OŽPZ/Pe.
- Ministerstvo obrany ČR, sekce nakládání s majetkem odbor ochrany územních zájmů, oddělení ochrany územních zájmů Pardubice závazné stanovisko Sp. zn. 60/67886/2018-1150-OÚZ-PCE ze dne 1.3.2018.
- Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951, 500 03 Hradec Králové č.j. PVZ/18/8306/Mf/0 ze dne 26.3.2018
- Krajská hygienická stanice Pardubického kraje se sídlem v Pardubicích sdělení ze dne 23.2.2018 č.j. KHSPA 3168/2018/HOK-Pce.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby (§ 27 odst. 2 správního řádu), stanoveni podle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona: Město Přelouč, Československé armády 1665, 535 01 Přelouč, podle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona: Radomil Bureš, Lohenice 111, 535 01 Přelouč, Aneta Burešová, Lohenice 111, 535 01 Přelouč, Ing. Milan Erben, Ph.D., Lohenice 104, 535 01 Přelouč, Ing. Michaela Erbenová, Lohenice 104, 535 01 Přelouč, Bc. Michala Havlovcová, Lohenice 107, 535 01 Přelouč, Antonín Havlovec, Lohenice 107, 535 01 Přelouč, Eva Hlavatá, Lohenice 99, 535 01 Přelouč, Emma Hrníčková, Lohenice 105, 535 01 Přelouč, Karel Kyncl, Brožíkova 427, 530 09 Pardubice, Jaruška Kynclová, Brožíkova 427, 530 09 Pardubice, Kateřina Mašková, Lohenice 112, 535 01 Přelouč, Petra Pustějovská,

Lohenice 106, 535 01 Přelouč, Jan Ryzner, náměstí 17. listopadu 1230, 535 01 Přelouč, RNDr. Hynek Schvach, Ph.D., K Meteoru 761, 503 11 Hradec Králové, Stanislava Schvachová, Lohenice 110, 535 01 Přelouč, Zbyněk Štolpa, Lohenice 109, 535 01 Přelouč, Jakub Šimon, Tyršova 528, 535 01 Přelouč Český rybářský svaz, z. s., místní organizace Přelouč, Hradecká 163, 535 01 Přelouč, Vladimír Chyba, Pražská 551, 535 01 Přelouč, Up-Ington s.r.o., Čechova 1100, 500 02 Hradec Králové, Ing. Štěpán Cimburek, Spojilská 494, 530 03 Pardubice, Jan Valenta, náměstí 17. listopadu 1240, 535 01 Přelouč Pardubický kraj, Komenského náměstí 125, 530 02 Pardubice a podle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona GasNet, s.r.o., Klíšská 940, 400 01 Ústí nad Labem, Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s., Teplého 2014, 530 02 Pardubice, Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681, 130 00 Praha, ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874, 405 02 Děčín, Technické služby města Přelouče, Choceňská 1771, 535 01 Přelouč, vlastníci sousedních pozemků a staveb na nich evidovaných v katastru nemovitostí: parc. č. 54/6, 75/14, 75/62, 75/38, 75/39, 75/40, 75/41, 75/42, 75/43, 75/44, 75/45, 75/46, 75/47, 69/2 v katastrálním území Lohenice u Přelouče, parc.č. 317/4, 317/2, 317/1, 315/2, 315/1, 80/6, 71, 72/47, 72/42, 72/14, 72/13, 72/12, parc.č. st. 82 a RD č.p. 62, parc.č. 62/5, 62/3, 62/2, 62/10, 75/3, 76/2, 4/13, parc.č. st. 43 a RD č.p. 42,, parc.č. st. 44 a RD č.p. 43, parc.č. 4/12, parc.č. st. 45 a RD č.p. 44, parc.č. st. 3/1 a RD č.p. 19, parc.č. st. 4 a RD č.p. 3, parc.č. 252/6, parc.č. st. 28 a RD č.p. 22, parc.č. st. 5 a RD č.p. 15, parc.č. st. 6 a RD č.p. 4, parc.č. 41/13, 260, 9/2, 9/1, 75/8, 75/7, parc.č. st.50 a RD č.p.47, parc.č. st.53 a RD č.p.54, parc.č. st.52 a RD č.p.16, parc.č.75/9,75/10, 4/2,278,277, parc.č. st.37/1 a RD č.p.35, parc.č. st.39 a RD č.p.36, parc.č. st.48 a RD č.p.39, parc.č. st.2/2 a RD č.p.63, parc.č. st.2/1 a RD č.p.2, parc.č. st.9 a RD č.p.17, parc.č. 15, parc.č. st.23/2 a RD č.p.64, parc.č. st.30 a RD č.p.28, parc.č. st.18 a RD č.p. 20, parc.č. st.19 a RD č.p.49, parc.č. st.24 a RD č.p.8, parc.č. st.14 a RD č.p.12, parc.č. st.25/1 a RD č.p.11, parc.č. 4/8, parc.č. st.20 a RD č.p.13, parc.č. st.40 a RD č.p.37, parc.č. 268, parc.č. st.41 a RD č.p.38, parc.č. 1/4, 241/3, parc.č. st.27 a RD č.p.21, parc.č. st.58 a RD č.p.51, parc.č. st.57 a RD č.p.50, parc.č. st.42 a RD č.p.40, parc.č. 73, 72/2, 72/10, 72/9, parc.č. st.56 a RD č.p.9, parc.č. 72/5, parc.č. st.55 a RD č.p.56, parc.č. st.8/1 a RD č.p.6, parc.č. st.10 a RD č.p.7, parc.č. st.22/1 a RD č.p.10, parc.č. st.33 a RD č.p.31, parc.č.3/1, 280, 4/44, parc.č. st.26 a RD č.p.23, parc.č. st.31 a RD č.p.29, parc.č. st.21/1 a RD č.p.24, parc.č. st.64 a RD č.p.57, parc.č. 74/2, parc.č. st.59 a RD č.p. 14, parc.č. 74/4,74/5 v katastrálním území Mělice)

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí lze podle ust. § 81 odst. 1 a § 83 odst. 1 správního řádu podat odvolání do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru majetkovému, stavebního řádu a investic Krajského úřadu Pardubického kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po doručení písemného vyhotovení rozhodnutí, nejpozději však po uplynutí desátého dne, kdy bylo nedoručené a uložené rozhodnutí připraveno k vyzvednutí.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Lubomír Novotný
vedoucí odboru

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15-ti dnů.

Vyvěšeno: Sejmuto:

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

**Městský úřad v Přelouči rozhodnutí vyvěsí na úřední desce a jeho vyvěšení a sejmutí potvrdí.
Po uplynutí stanovené lhůty vrátí potvrzené oznámení zpět stavebnímu úřadu.**

Obdrží:

účastníci dle § 85, odst.1 písm. a) a písm. b) stavebního zákona - doručí se do datové schránky

Město Přelouč, Československé armády 1665, 535 01 Přelouč

IKKO Hradec Králové, s.r.o., IDDS: 2nxbi38

- zástupce žadatele

*účastníci dle § 85, odst.2, písm.a) stavebního zákona - (doručí se na doručenký a do datové schránky):
vlastníci pozemků:*

Radomil Bureš, Lohenice 111, 535 01 Přelouč

Aneta Burešová, Lohenice 111, 535 01 Přelouč

Ing. Milan Erben, Ph.D., Lohenice 104, 535 01 Přelouč

Ing. Michaela Erbenová, Lohenice 104, 535 01 Přelouč

Bc. Michala Havlovcová, Lohenice 107, 535 01 Přelouč

Antonín Havlovec, Lohenice 107, 535 01 Přelouč

Eva Pešoutová, Lohenice 99, 535 01 Přelouč

Emma Hrníčková, Lohenice 105, 535 01 Přelouč

Karel Kyncl, Brožíkova 427, 530 09 Pardubice

Jaruška Kynclová, Brožíkova 427, 530 09 Pardubice

Kateřina Mašková, Lohenice 112, 535 01 Přelouč

Petra Pustějovská, Lohenice 106, 535 01 Přelouč

Jan Ryzner, náměstí 17. listopadu 1230, 535 01 Přelouč

RNDr. Hynek Schvach, Ph.D., K Meteoru 761, 503 11 Hradec Králové

Stanislava Schvachová, Lohenice 110, 535 01 Přelouč

Zbyněk Štolpa, Lohenice 109, 535 01 Přelouč

Jakub Šimon, Tyršova 528, 535 01 Přelouč
Český rybářský svaz, z. s., místní organizace Přelouč, Hradecká 163, 535 01 Přelouč
Vladimír Chyba, Pražská 551, 535 01 Přelouč
Up-Ington s.r.o., Čechova 1100, 500 02 Hradec Králové
Ing. Štěpán Cimburek, Spojilská 494, 530 03 Pardubice
Jan Valenta, náměstí 17. listopadu 1240, 535 01 Přelouč
Pardubický kraj, Komenského náměstí 125, 530 02 Pardubice
- zastoupený Správou a údržbou silnic Pardubického kraje, Doubravice 98, 533 53 Pardubice

účastníci dle § 85, odst.2 písm.b) stavebního zákona - (doručí se veřejnou vyhláškou):

vlastníci sousedních staveb, sousedních pozemků a staveb na nich:

GasNet, s.r.o., Klíšská 940, 400 01 Ústí nad Labem

- zastoupený GridServices, s.r.o., Plynářská 499, 602 00 Brno

Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s., Teplého 2014, 530 02 Pardubice

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681, 130 00 Praha

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874, 405 02 Děčín

Technické služby města Přelouče, Chocoňská 1771, 535 01 Přelouč

(vlastníci sousedních pozemků a staveb na nich evidovaných v katastru nemovitostí:

parc. č. 54/6, 75/14, 75/62, 75/38, 75/39, 75/40, 75/41, 75/42, 75/43, 75/44, 75/45, 75/46, 75/47, 69/2
v katastrálním území Lohenice u Přelouče, parc.č. 317/4, 317/2, 317/1, 315/2, 315/1, 80/6, 71, 72/47,
72/42, 72/14, 72/13, 72/12, parc.č. st. 82 a RD č.p. 62, parc.č. 62/5, 62/3, 62/2, 62/10, 75/3, 76/2,
4/13, parc.č. st. 43 a RD č.p. 42, parc.č. st. 44 a RD č.p. 43, parc.č. 4/12, parc.č. st. 45 a RD
č.p. 44, parc.č. st. 3/1 a RD č.p. 19, parc.č. st. 4 a RD č.p. 3, parc.č. 252/6, parc.č. st. 28 a RD
č.p. 22, parc.č. st. 5 a RD č.p. 15, parc.č. st. 6 a RD č.p. 4, parc.č. 41/13, 260, 9/2, 9/1, 75/8, 75/7,
parc.č. st.50 a RD č.p.47, parc.č. st.53 a RD č.p.54, parc.č. st.52 a RD č.p.16, parc.č.75/9,75/10,
4/2,278,277, parc.č. st.37/1 a RD č.p.35, parc.č. st.39 a RD č.p.36, parc.č. st.48 a RD č.p.39,
parc.č. st.2/2 a RD č.p.63, parc.č. st.2/1 a RD č.p.2, parc.č. st.9 a RD č.p.17, parc.č. 15, parc.č. st.23/2
a RD č.p.64, parc.č. st.30 a RD č.p.28, parc.č. st.18 a RD č.p. 20, parc.č. st.19 a RD č.p.49,
parc.č. st.24 a RD č.p.8, parc.č. st.14 a RD č.p.12, parc.č. st.25/1 a RD č.p.11, parc.č. 4/8, parc.č. st.20
a RD č.p.13, parc.č. st.40 a RD č.p.37, parc.č. 268, parc.č. st.41 a RD č.p.38, parc.č. 1/4, 241/3,
parc.č. st.27 a RD č.p.21, parc.č. st.58 a RD č.p.51, parc.č. st.57 a RD č.p.50, parc.č. st.42 a RD
č.p.40, parc.č. 73, 72/2, 72/10, 72/9, parc.č. st.56 a RD č.p.9, parc.č. 72/5, parc.č. st.55 a RD č.p.56,
parc.č. st.8/1 a RD č.p.6, parc.č. st.10 a RD č.p.7, parc.č. st.22/1 a RD č.p.10, parc.č. st.33 a RD
č.p.31, parc.č.3/1, 280, 4/44, parc.č. st.26 a RD č.p.23, parc.č. st.31 a RD č.p.29, parc.č. st.21/1 a RD
č.p.24, parc.č. st.64 a RD č.p.57, parc.č. 74/2, parc.č. st.59 a RD č.p. 14, parc.č. 74/4,74/5
v katastrálním území Mělice)

veřejná vyhláška

- Městský úřad Přelouč k vyvěšení na úřední desce

dotčené orgány

Městský úřad Přelouč, odbor stavební, silniční hospodářství, Československé armády č.p. 1665, 535 33 Přelouč

Městský úřad Přelouč, odbor stavební, vodoprávní úřad, Československé armády č.p. 1665, 535 33 Přelouč

Městský úřad Přelouč, odbor stavební, památková péče, Československé armády č.p. 1665, 535 33 Přelouč

Městský úřad Přelouč, odbor stavební územní plánování, Československé armády č.p. 1665, 535 33 Přelouč

Městský úřad Přelouč, odbor životního prostředí, Československé armády č.p. 1665, 535 33 Přelouč

Krajský úřad Pardubického kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, IDDS: z28bwu9

Hasičský záchranný sbor Pardubického kraje, odd. stavební prevence, IDDS: 48taa69

CO: spis